

IMMOBILIER PROFESSIONNEL HAUT DE GAMME 500 m2 COEUR ARENES

BAYONNE (64100)

2 625 000 € HAI 5250 € le m²



Bayonne



Maison/Villa



500 m²



0 chambre

L'Atelier de l'Immobilier vous propose de découvrir une propriété d'exception idéalement située au coeur du quartier des Arènes. Cette villa répond aux codes architecturaux des bâtis édifiés entre la fin du XIXème et le début du XXème siècle.

Ce bien, d'une surface totale de 500 m² répartis sur quatre niveaux actuellement à l'usage de bureaux, est propice à l'exercice de professions libérales 'haut de gamme' (médicales, juridiques,...) et peut également être transformé en habitation individuelle ou copropriété.

Nous contacter pour de plus amples renseignements.

19 stationnements privés extérieurs complètent ce bien.

Budget annuel des charges courantes : 0 EUR

Nombre de lots totaux : 17

L'Atelier de l'Immobilier

Pas de procédure en cours

Accès à l'état des risques de la commune sur www.georisque.gouv.fr

Pour tous renseignements complémentaires, contactez Juliette Calvet, agent commercial inscrit au RSAC no 793 551 524, au 06 88 04 41 66 ou juliette@latelier2immobilier.com

DPE : C
163 kWhEP/m².an

GES : C
23 kgeqCO₂/m².an

