L'Atelier de l'Immobilier

PROGRAMME IMMOBILIER DE STANDING – COEUR DE VILLE

BAYONNE (64100)

1 € HAI 1 € le m²

Bayonne	Appartement	1 m²	0 chambre

L'Atelier de l'Immobilier vous présente ce programme immobilier de grand standing realisé dans le cadre de la réhabilitation d'une propriété d'exception d'architecture basque en pierre de taille du début du XXéme siècle.

L'emplacement de la Résidence BEGI EDER, à proximité immédiate des bords de Nive et du centre Historique, offre l'agrément d'une vie tout à pied des Halles et des commerces et services de l'hyper-centre.

Vous bénéficierez dans le cadre de votre acquisition des garanties d'un programme Neuf, parfait achèvement, biennale et décennale, de l'agrément d'un confort thermique optimal, ainsi que de la possibilité de choisir les éléments de décoration et d'équipement sur mesure selon vos choix et aspirations.

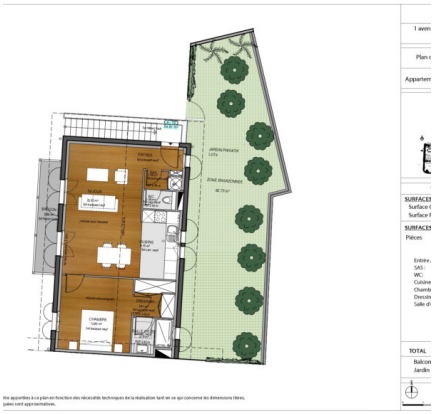
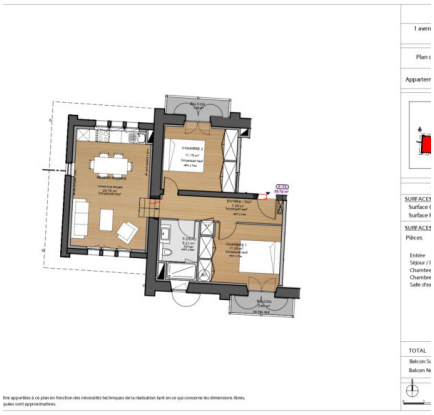
Nous vous proposons de découvrir les quatre derniers lots, T2, T3, T3 et T4 duplex restant disponibles.

Démarrage des travaux septembre 2024.

Livraison de l'ouvrage décembre 2025.

Prix direct promoteur.

Nous vous invitons à nous consulter pour tout détail sur le programme.

DPE :
kWhEP/m².an

GES : **A**
0 kgeqCO2/m².an