

## TERRAIN A BÂTIR 1 877 M2 OCEAN ET GOLF DE CHIBERTA

**ANGLET** (64600)

**1 890 000 € HAI** 1007 € le m<sup>2</sup>



**Anglet**



**Terrain**



**1877 m<sup>2</sup>**



**0 chambre**

L'Atelier de l'Immobilier vous présente cette opportunité devenue rare, d'acquérir cette très belle parcelle de terrain à bâtir de près de 1 900 m<sup>2</sup> implantée sur le quartier de Chiberta à ANGLET.

Ce terrain qui est à proximité immédiate de l'océan et du Golf est situé en fond d'impasse, offrant l'agrément d'une vie au calme.

Sa configuration en rectangle, permettant une implantation du bâti tournée vers le sud, vous offre la possibilité de réaliser une villa haut de gamme sur deux niveaux de l'ordre de 350 m<sup>2</sup>.

Nous tenons à votre disposition l'ensemble des éléments techniques qui vous permettront d'instruire le projet de construction de votre future villa, selon vos goûts et aspirations.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5% TTC du net vendeur.

DPE :  
kWhEP/m<sup>2</sup>.an

GES :  
kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

